



**PAESAGGIO: BENE COMUNE DA GESTIRE CON  
NUOVO APPROCCIO E LUNGIMIRANZA**

**Marco Devecchi**

*Osservatorio del Paesaggio per il Monferrato e l'Astigiano*

**Convegno**

**SVILUPPIAMO UNA NUOVA CULTURA IN DIFESA DELL'AMBIENTE**

**Castello di Pino d'Asti - sabato 14 aprile 2012**





# *La qualità del paesaggio nel nord Astigiano*

**Convegno**  
**SVILUPPIAMO UNA NUOVA CULTURA IN DIFESA DELL'AMBIENTE**  
**Castello di Pino d'Asti - sabato 14 aprile 2012**



# *La qualità del paesaggio nel nord Astigiano*

**Convegno**  
**SVILUPPIAMO UNA NUOVA CULTURA IN DIFESA DELL'AMBIENTE**  
**Castello di Pino d'Asti - sabato 14 aprile 2012**





# *La qualità del paesaggio nel nord Astigiano*

**Convegno**  
**SVILUPPIAMO UNA NUOVA CULTURA IN DIFESA DELL'AMBIENTE**  
**Castello di Pino d'Asti - sabato 14 aprile 2012**

*Foto Mark Cooper*



# 1. Stop al consumo di suolo



# *Una nuova sensibilità sui temi del paesaggio*



# *Una nuova sensibilità sui temi del paesaggio*





# PROPOSTA

## ADOZIONE Piano Territoriale Regionale (PTR)

<http://www.regione.piemonte.it/sit/argomenti/pianifica/pianifica/informa/piano.htm>

*Il Consiglio Regionale del Piemonte, con DCR n. 122-29783  
del 21 luglio 2011, ha approvato il nuovo Piano Territoriale Regionale (PTR).*

*Paesaggio astigiano*





## DIRETTIVE

[9] "la **Pianificazione locale**, al fine di **CONTENERE IL CONSUMO DI SUOLO**, rispetta le seguenti direttive:

a) i **NUOVI IMPEGNI DI SUOLO** a fini insediativi e infrastrutturali possono prevedersi SOLO QUANDO sia dimostrata l'inesistenza di alternative di riuso e di riorganizzazione degli insediamenti e delle infrastrutture esistenti.

In particolare, È DA DIMOSTRARSI l'effettiva domanda previa valutazione del patrimonio edilizio esistente NON utilizzato, di quello sotto-utilizzato e di quello da recuperare ...





## 2. Salvaguardia del paesaggio



**RICHIESTE**

**DICHIARAZIONE DI  
NOTEVOLE INTERESSE  
PUBBLICO DEL PAESAGGIO**

**(Procedura prevista dalla normativa vigente - Art.136 e succ., D. Legis. n. 42  
del 22 gennaio 2004 del CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO)**



## Capo II Individuazione dei beni paesaggistici

### Articolo 136 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

1. Sono soggetti alle disposizioni di questo Titolo per il loro notevole interesse pubblico:
  - a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali (1);
  - b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;
  - c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici (2);
  - d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze (1).



Articolo 137 (1)  
Commissioni regionali

1. Le regioni istituiscono apposite commissioni, con il compito di formulare proposte per la dichiarazione di notevole interesse pubblico degli immobili indicati alle lettere a) e b) del comma 1 dell'articolo 136 e delle aree indicate alle lettere c) e d) del comma 1 del medesimo articolo 136 (2).

2. Di ciascuna commissione fanno parte di diritto il direttore regionale, il soprintendente per i beni architettonici e per il paesaggio ed il soprintendente per i beni archeologici competenti per territorio, nonché due responsabili preposti agli uffici regionali competenti in materia di paesaggio. I restanti membri, in numero non superiore a quattro, sono nominati dalla regione tra soggetti con qualificata, pluriennale e documentata professionalità ed esperienza nella tutela del paesaggio, di norma scelti nell'ambito di terne designate, rispettivamente, dalle università aventi sede nella regione, dalle fondazioni aventi per statuto finalità di promozione e tutela del patrimonio culturale e dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale. La commissione è integrata dal rappresentante del competente comando regionale del Corpo forestale dello Stato nei casi in cui la proposta riguardi filari, alberate ed alberi monumentali. Decorso infruttuosamente sessanta giorni dalla richiesta di designazione, la regione procede comunque alle nomine (2).



**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI SAN MARZANOTTO  
(Codice Urbani)**



***Art. 9 - La Repubblica promuove lo sviluppo della cultura e la ricerca scientifica e tecnica, Tutela il paesaggio e il patrimonio storico e artistico della Nazione.***

***Incontro di sottoscrizione della Dichiarazione di Interesse pubblico del paesaggio (San Marzanotto 6 febbraio 2010)***





**SOTTOSCRIZIONE della RICHIESTA**  
**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO**  
**del Paesaggio di San Marzanotto**

(Ai sensi del D.L. 22/01/2004 n° 42 - CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO)  
*San Marzanotto - Sabato 6 febbraio 2010*

*[Handwritten signatures]*

**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI SAN MARZANOTTO**  
***(Codice Urbani)***

*Incontro di sottoscrizione della Dichiarazione di Interesse pubblico del paesaggio (San Marzanotto 6 febbraio 2010)*





**SPEDIZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI  
SAN MARZANOTTO (7 luglio 2010)**



**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI  
SCHIERANO A PASSERANO MARMORITO(Codice Urbani)**



**Approvazione all'unanimità del Consiglio Comunale di Passerano Marmorito 28 luglio 2010)**





**CONSEGNA DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI SCHIERANO (6 settembre 2010)**



# DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL PAESAGGIO DI SCHIERANO A PASSERANO MARMORITO(*Codice Urbani*)



*Sopralluogo della Commissione regionale a Schierano (1 dicembre 2011).*



# TUTELA del patrimonio boschivo



NORD ASTIGIANO



# TUTELA del patrimonio boschivo

A photograph of a dirt path winding through a forest. The path is covered in fallen leaves and leads into a wooded area. On the left, there is a grassy clearing. On the right, a steep bank is covered in fallen leaves. A person is visible in the distance on the path. The trees are mostly bare, with some green foliage on the right side, suggesting a transition between seasons.

**BOSCHI DI VALMANERA**





**ABBATTIMENTO QUERCE A VIATOSTO 2011**



# **PROPOSTA**

***Riconoscimento , tutela,  
Fondazione dei boschi***







**3.** Coltivare!



# PROPOSTA

## Gli Orti urbani





# RINVERDIMENTO CON GLI STUDENTI DEI MURI IN CEMENTO DEL COMUNE DI VINCHIO (AT) *(Zona Candidata Unesco)*



*Iniziativa realizzata con le Scuole Medie di Mombercelli, il Comune di Vinchio e l'Associazione Davide Lajolo (Vinchio 24 aprile 2010)*



# RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA CON LA VEGETAZIONE DELL'EX-CANTINA SOCIALE DI ISOLA D'ASTI (AT)



*Iniziativa realizzata con il Comune di Isola d'Asti e le locali Scuole elementari (Isola d'Asti 29 aprile 2010)*



An aerial photograph of a village nestled in a valley. The village features several clusters of buildings with red-tiled roofs, surrounded by lush green fields and dense forests. The landscape is hilly and scenic, with a mix of open fields and wooded areas.

***Grazie per l'attenzione***

*Astigiano: realtà di eccellenza per Studio e  
Ricerca a livello internazionale sul  
paesaggio*